

# Sintesi dei risultati della passeggiata di ricognizione



## Tappa 1 - Portoverde

- ✓ Inglobare il più possibile il centro di Portoverde con tutto il lungomare per valorizzare la darsena, rendendo omogeneo il collegamento anche con il ponte del Conca.
- ✓ Rendere l'accesso a Portoverde più visibile e intuitivo: spesso le persone non si accorgono che c'è.
- ✓ Implementare gli spazi verdi: prevedere una nuova piazza/giardino alla curva per favorire l'apertura a Portoverde.
- ✓ Regolare i capanni/depositi dei ristoranti.
- ✓ Prolungare l'arredo urbano.
- ✓ Implementare l'hub mobilità con bikesharing, stazione di ricarica per bici elettriche.
- ✓ Rivedere le due grandi aree verdi (dietro fontana) e lì far passare la ciclabile che, oltre a entrare a Portoverde, sia meglio collegata con il lungomare sud (ponte Italia) e connessione percorso Conca.
- ✓ Recupero vecchio campo da calcio in area parcheggio (via del Giglio).
- ✓ Ingresso via del Giglio pericoloso.
- ✓ Collegare dal ristorante Paradise alla via Passeggiata dei fiori (sopra scogliera).
- ✓ È nato come luogo esclusivo, chiuso: deve essere superata la barriera con lungomare prevedendo un percorso anche ciclabile che faciliti l'ingresso a Piazza Colombo e darsena.
- ✓ Portoverde è una località turistico-residenziale che presenta delle caratteristiche assai rare, se non uniche, nella riviera romagnola. Peculiare è il mix di balneazione, porto turistico, pace e relax. Per tali motivi merita specifici investimenti mirati al miglioramento, abbellimento e ristrutturazione dei luoghi, che rendano tale località più attraente, con positivi riflessi anche sulle attività commerciali, il cui sviluppo porta a sua volta il rilancio della zona. Negli ultimi anni, l'Amministrazione comunale ha fatto molto ma molto occorre ancora fare. Più in particolare, Portoverde necessita dei seguenti interventi:
  - a. prolungamento della ristrutturazione del lungomare proveniente da Misano fino a Portoverde;
  - b. completamento dei lavori, finora eseguiti in minima parte, di rifacimento dei marciapiedi;
  - c. ristrutturazione del lato est del lungodarsena;
  - d. ristrutturazione del molo in fondo alla Passeggiata dei Fiori;
  - e. pavimentazione a porfido delle vie Marco Polo e Magellano, in linea con lo stile degli edifici già esistenti;
  - f. iniziative che favoriscano il rilancio delle attività commerciali.

## Tappa 2 - Il campeggio

- ✓ Mantenere la pista ciclabile sul lato mare per facilitare accessi alle spiagge e allontanare il traffico dal marciapiede pedonale.
- ✓ La zona sembra periferia: rendere l'aspetto più decoroso e riqualificare rimuovendo le strutture fatiscenti e abbandonate (ex camping lato mare e ex deposito vicino Kursaal).
- ✓ Rimuovere l'indecoroso capannone esistente in adiacenza del Park Hotel.
- ✓ Spostare il ristorante e i capanni dall'altro lato della strada, fare arretrare il campeggio e valorizzare lo spazio davanti al campeggio, lasciando la fascia verde cui si affacciano i servizi del camping.
- ✓ Incentivare un restyling in linea con l'architettura del lungomare, non solo per il campeggio ma anche per le altre attività.
- ✓ Aprire area pubblica del sollevamento fognario (via Giglio).
- ✓ Ciclabile lato monte.
- ✓ Senso unico di marcia da Portoverde al centro che porti gente che arriva la mare a fruire del mare e a passare nel centro altrimenti rimane un turismo estivo "toccata e fuga". Regolamentare il transito dei mezzi sulla ciclabile da zona 69 a Brasile.
- ✓ Valorizzare l'area campeggio con piazza/giardino.

## Tappa 3 - via della Repubblica

- ✓ Ricordarsi che è il viale principale, la vetrina di Misano: deve essere rivalorizzata così come tutto il centro.
- ✓ La via laterale Platani e Emilia devono essere riqualificate ma deve essere lasciata la circolazione nei due sensi visto che il lungomare è pedonalizzato.
- ✓ Occorre ripristinare la copertura a mosaico dei muretti a forma di onda che delimitano la zona pedonale. Credo sia preferibile, anche se più costoso, ripristinare il mosaico. La soluzione sperimentale adottata in un breve tratto può essere utilizzata, eventualmente, solo dove il marciapiede confina direttamente con la sabbia.
- ✓ Le onde color sabbia sono carine solo con la luce del sole che le illumina. All'ombra sembrano freddo cemento.
- ✓ Sistemare il mosaico delle onde, ma va bene anche verniciare se il costo del mosaico è eccessivo e necessita di manutenzione difficile da garantire.
- ✓ Far sistemare il capannone davanti al lungomare relax.
- ✓ Utilizzare piante locali al posto delle palme sottili.
- ✓ Ripristinare luci a terra del lungomare e chiedere la rimozione delle lucine da festa.
- ✓ Eliminare o almeno limitare parcheggio auto in via Repubblica.
- ✓ In inverno la zona può essere sfruttata come centro benessere polivalente.
- ✓ Pontile Rio Agina: sistemare i ferri che escono e chiedere alla Queen Elisabeth di sistemare il pontile di approdo.
- ✓ Assenza della cura del verde, aiuole degradate, mancanza di panchine, illuminazione obsoleta.
- ✓ Strade e parcheggi inesistenti.
- ✓ Nell'area del minigolf necessario parcheggio e miglioramento della sicurezza.
- ✓ Proporre accordo con le suore per il Parco A. Fusco: il Comune mantiene il verde, le suore aprono l'accesso alla cittadinanza.

## Tappa 4 - Parco Mare Nord

- ✓ Rivalorizzare la zona rendendola più ospitale soprattutto la sera: è poco illuminata, non è piacevole e sicuro visitarla.
- ✓ Va tenuto meglio, incrementando anche le attrezzature sportive e la ciclabile.
- ✓ Spostare la sala giochi dall'altra parte della strada.
- ✓ Pulizia e decoro nell'area giochi: sono presenti mattoni e mucchi di immondizia che rendono la zona degradata. I giochi devono essere rinnovati.
- ✓ Togliere illuminazione di Paolino.
- ✓ Il Parco Mare Nord merita una ristrutturazione perché è un'oasi di frescura e relax impareggiabile.
- ✓ Valorizzare come zona trendy e glamour ("Misano Marittima"), per un turismo diverso da quello tradizionale. Includere nel progetto: casa ex Piacenza, spiaggia libera e parco.
- ✓ Implementare il progetto hub mobilità.
- ✓ Destinazione a mostre e dibattiti della casetta ex Avis - è stata sede riprese del film "La prima notte di quiete", regia di Zurlini.
- ✓ Necessaria una soluzione funzionale per muretti lungomare. A fronte del patio si staccano già le piastrelline: meglio la resina blu sul lato monte e sabbia sul lato mare.
- ✓ Più continuità fra mare e parco: la collinetta di sabbia rende discontinue le due aree.
- ✓ Riprogettare la spiaggia libera pensandola come spazio per i giovani, dall'asilo alla prima adolescenza (centro estivo) ai ragazzi.
- ✓ Ripensare alle funzioni del parco. Oggi, per esempio, ha un fortissimo utilizzo sportivo che potrebbe essere implementato.

## Tappa 5 - Misano Brasile

- ✓ Rivalorizzare il Brasile.
- ✓ Favorire il collegamento con Misano mare.
- ✓ Migliorare l'ingresso da Riccione verso il Bobo con nuovi punti luce, panchine e cestini per i rifiuti.
- ✓ Sostituire, per motivi di sicurezza, la ciclabile bidirezionale con due monodirezionali.
- ✓ Necessario un rallentatore al confine con Riccione.
- ✓ Rendere omogenea la connessione lungomare.
- ✓ Area di bike (come per Misano via Repubblica): creare una concreta sinergia. Punti di accesso e scambio bici che incentivino a sfruttare tutti i punti nevralgici di Misano, non solo quelli alle estremità.
- ✓ Sistemare la pista ciclabile all'altezza della rotonda con il monolite: attualmente implica l'innesto sul marciapiede in modo pericoloso.